

Ining d.o.o. u stečaju, iz Zagreba, J. Dalmatinca 7, OIB: 32715807903

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA od 5. svibnja 2025. do 25. kolovoza 2025.

U tijeku je 3. prodaja elektroničkim putem pred FINA-om preostalih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika

A) Nekretnine označene kao k. č. br. 4412, k. o. Trnje, upisane u zk. ul. 1566, u naravi stambeno poslovna zgrada br. 17 u ulici Vrbik I br. 2. I 4. U ulici X. Vrbik i dvorište, povezano s vlasništvom posebnih dijelova i to:

9. Etaža: 10/10000 dijela E-9, spremište u podrumu (razine -1) oznake spremište 9, površine 3,32 čm, označene u planu posebnih dijelova bojom smeđa 232 u ½ suvlasničkog dijela,

14. Etaža: 5/10000 dijela E-14, spremište u podrumu (razine -1) oznake spremište 14, površine 1,61 čm, označeno u planu posebnih dijelova bojom smeđa 212, u ½ suvlasničkog dijela

55. Etaža: 8/10000 dijela E-55, spremište na 5. katu (razina 5), oznake spremište 56, površine 2,63 čm, u planu označeno bojom, tamno zelena 164, u 1/2 dijela

B) Nekretnina označena kao k. č. br. 175/5, k. o. Centar, upisana u zk. ul. 5076, u naravi kuća, Goljak 34, Zagreb i dvorište, površine 660 m², povezano s vlasništvom posebnoga dijela i to 10. Etaža: 29/10000 E-10, spremište br. 4 u suterenu, ukupne površine 2,16 m², u ½ suvlasničkog dijela.

U ovoj 3. Elektroničkoj dražbi, nekretnina pod A)

9. Etaža se prodaje po početnoj cijeni od 265,45 eur
14. etaža po početnoj cijeni od 132,72 eur
55. etaža po početnoj cijeni od 232,26 eur
te nekretnina pod B) se prodaje po početnoj cijeni od 217,22 eur.

Za sve nekretnine početak nadmetanja je 4. studenog 2025., a završetak je 19. studenog 2025.
Za sada još nema uplaćenih jamčevina za navedene nekretnine, a krajnji rok za uplatu iste je 24. listopada 2025., za sve nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

A) Nekretnine označene kao k. č. br. 4412, k. o. Trnje, upisane u zk. ul. 1566, u naravi stambeno poslovna zgrada br. 17 u ulici Vrbik I br. 2. I 4. U ulici X. Vrbik i dvorište, povezano s vlasništvom posebnih dijelova i to:

- 9. Etaža: 10/10000 dijela E-9, spremište u podrumu (razine -1) oznake spremište 9, površine 3,32 čm, označene u planu posebnih dijelova bojom smeđa 232 u ½ suvlasničkog dijela,
- 14. Etaža: 5/10000 dijela E-14, spremište u podrumu (razine -1) oznake spremište 14, površine 1,61 čm, označeno u planu posebnih dijelova bojom smeđa 212, u ½ suvlasničkog dijela
- 55. Etaža: 8/10000 dijela E-55, spremište na 5. katu (razina 5), oznake spremište 56, površine 2,63 čm, u planu označeno bojom, tamno zelena 164, u 1/2 dijela

B) Nekretnina označena kao k. č. br. 175/5, k. o. Centar, upisana u zk. ul. 5076, u naravi kuća, Goljak 34, Zagreb i dvorište, površine 660 m², povezano s vlasništvom posebnoga dijela i to 10. Etaža: 29/10000 E-10, spremište br. 4 u suterenu, ukupne površine 2,16 m², u ½ suvlasničkog dijela.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 25. kolovoza 2025. do 25. studenog 2025.

Čeka se završetak 3. elektroničke javne dražbe koju provodi FINA, te će se nakon isteka roka predložiti daljnji koraci, ovisno o rezultatima nadmetanja, odnosno ishodu 3. elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum
U Zagrebu, 25. kolovoza 2025.

Stečajni upravitelj
Ana Maria Kellegher